

Exposé für das Objekt: 580/1/403

unverbindliches Angebot vom 22.06.2026

Telemannstraße 1

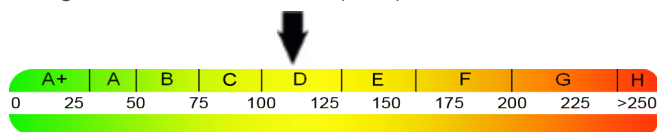


Wir suchen Dich!! - Einziehen und wohlfühlen

Ort:	06124 Halle	Grundmiete:	185.00 €
Ortsteil:	Südpark	Nebenkosten:	53.00 €
Wohnfläche:	32.99 m ²	Heizkosten:	58.00 €
Zimmer:	1	Gen.-Ant.:	358.00 €
Etage:	3. OG	Gesamtmiete:	296.00 €
Verfügbar ab:	sofort		

Energieausweis

Energiekennwert: 114.00 kWh/(m²*a)



Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energieträger:	Fernwärme
Heizungsart:	Zentralheizung
Baujahr:	1988

Objektbeschreibung:

Vermietet wird ab sofort eine 1-Raumwohnung in der 3. Etage im südlichen Halle-Neustadt.

Zustand der Wohnung:

- PVC-Belag in der Wohnung
- Raufasertapete weiß an den Decken und Wänden
- gefliestes Bad mit Dusche
- Aufzug
- Loggia

Die Stromkosten werden direkt zwischen Mieter und Energieversorger abgerechnet.

Lagebeschreibung:

Die Wohnung befindet sich im südlichen Stadtteil im Wohngebiet "Passendorfer Damm". Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie öffentliche Verkehrsmittel liegen in unmittelbarer Nähe und sind fußläufig erreichbar (Kaufland/Bus-Linie 34/40).

Die Parkanlage "Am Kirchteich/Südpark" ist ideal für Spaziergänge im Grünen.

Exposé für das Objekt: 580/1/403

unverbindliches Angebot vom 22.06.2026

Telemannstraße 1



Wohnzimmer



Wohnzimmer

